



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Ofício de Registro de Imóveis
Comarca de TAQUARA - RS
Oficial: JOSÉ FRANCISCO SEABRA MENDES

153

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE TAQUARA - RS LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FLS.	MATRÍCULA
Taquara, 04 de Novembro de 19 85		1	22.495
<p>IMÓVEL: TERRENO URBANO, com a área de 220,00m², compreendendo um - prédio de alvenaria, sob nº 1150, edificado em 1969, com 45,65m², situado nesta cidade, na rua Emilio Badermann, no quarteirão forma do pelas ruas Emilio Badermann, Empresa e Av. Sebastião Amoretti, medindo 11,00m de frente por 20,00m de frente á fundos, confrontando-se: pela frente ao sul, com a dita rua; ao oeste, com terreno de João Pereira David; pelos fundos ao norte, com terreno de Ludwig Storch e, a leste, com dito de Luiz Plácido da Rosa. PROPRIETÁRIOS: MARIO NUNES GARCIA, aposentado e sua mulher, MARIETA DA SILVA GARCIA, do lar, brasileiros, CIC 027 116 480-87, domiciliados - neste município. Regº Antº. 36.483 do Lº 3-AI. Oficial Ajudante <i>[Assinatura]</i></p>			
<p>FORMAIS DE PARTILHA, passados pelo 1º Cartório Judicial desta comarca em 12.12.1980 com sentença de 11.12.1980, extraído do inventário procedido por falecimento de MARIETA DA SILVA GARCIA, onde houveram os pagamentos abaixo relacionados de R 1 á 4, na avaliação de Cr\$ 100.000.</p>			
R 1/22.495	<p>PARTILHA ADQUIRENTE: MARIO NUNES GARCIA, viúvo meeiro, já - qualificado. Pagamento: Cr\$ 50.000.</p>		
R 2/22.495	<p>PARTILHA ADQUIRENTE: TÂNIA MARIA GARCIA DE OLIVEIRA, do lar casado com Paulo Oliveira, brasileiros, domiciliados em Santo Antonio da Patrulha Rs. Pagamento: Cr\$ 16.666.</p>		
R 3/22.495	<p>PARTILHA ADQUIRENTE: ESTER DA SILVA GARCIA, brasileira, separada, economiária, domiciliado em Porto Alegre. Pagamento: Cr\$ 16.666.</p>		
R 4/22.495	<p>PARTILHA ADQUIRENTE: JOSÉ ENOQUE DA SILVA GARCIA, brasileiro, solteiro, menor púbere, domiciliado nesta cidade. Pagamento: Cr\$ 16.666. Dou Fé. Em 04.11.1985. Dou Fé. Oficial Ajudante <i>[Assinatura]</i></p>		

CONTINUA NO VERSO

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

TAQUARA - RS, 21 de junho de 2018.

Total: Nihil

Certidão Matrícula 22.495 - 1 página: Nihil (0659.01.1700004.75339 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0659.01.1700004.75338 = Nihil)

Ass: _____

Oficial: JOSÉ FRANCISCO SEABRAMENDES; Substitutos: LUIZ ALEXANDRE FERNANDEZ MENDES; PAULA HERNANDES SCHNORR; Escrevente Autorizada: JULIANA ANDRESSA ROTHE MENDES.