



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL E NOTARIAL DE PROTESTO DE TÍTULOS

Av. João Corrêa, 1260 - salas 25-27-28
CEP: 93.800-028 - Sapiranga-RS
Bel. Acir José Wide - Registrador e Tabelião

CERTIDÃO

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SAPIRANGA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 101584.2.0022521-15

Sapiranga, 18 de fevereiro

de 2011

FL.

MATRÍCULA

1

22.521

IMÓVEL: Lote nº. 07 da quadra H do Loteamento Vitória, localizado na zona urbana de Sapiranga/RS, na quadra 18, setor 15 do Plano Diretor, com a área superficial de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, 12,00m, com o alinhamento da Rua Arceno José de Mello - lado par -, distante 38,00m da esquina com a Rua Ozair Lindomar Schmidt, que lhe fica ao leste; ao leste, 25,00m, com o lote nº. 05 - matrícula nº. 22.519; ao sul, 12,00m, com o lote nº. 08 - matrícula nº. 22.522; e, ao oeste, 25,00m, com o lote nº. 09 - matrícula nº. 22.523.

PROPRIETÁRIA: ASSOCIAÇÃO DOS INQUILINOS DO MUNICÍPIO DE SAPIRANGA - AIMUS, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.349.124/0001-40, com sede à Rua Afonso Lauer, nº 280, em Sapiranga/RS.

Registro(s) Anterior(es): livro 2, R-27-2.468, de 03/12/2009, livro 2, R-27-8.163, de 03/12/2009 e livro 2, matrícula nº. 21.324, de 10/05/2010, deste Ofício (Reg. Loteamento: R-1-21.324, livro 2, de 18/02/2011 - Prot. 59.811, de 29/07/2010). Emols. R\$11,60. Selo: 0312.02.0800015.07559 - R\$0,30. Oficial Substituta:

AV - 1 - 22.521.- Procede-se a esta averbação aos efeitos de aqui ficar consignado o número do Código Nacional de Matrícula - CNM. 101584.2.0022521-15.- Sapiranga, 25 de março de 2025.- Sem Emolumentos - R\$ 0,00. Selo: 0312.04.2200004.50977 - R\$ 0,00.- Laís Fernanda Jaeger Trezzi - Esc. Aut. - Port. 2/22-AD:

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MPWWL-DQD39-CVYM8-H2TKK>

imagem acima reproduz integralmente o teor da fl. 1 da matrícula de nº. 0022521.

1/1

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
Sapiranga/RS, 25 de março de 2025

Bel. Rejane Schierholt
Registradora Substituta

Emols: R\$64,90. Selo: 0312.01.2300005.59415 - R\$2,10;
0312.03.2400001.34235 - R\$4,20;
0312.04.2200004.50987 - R\$5,20



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
101584 53 2025 00008966 93