OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TAQUARA

JOSÉ FRANCISCO SEABRA MENDES

Oficial

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando da faculdade que a lei me confere e a pedido verbal de parte interessada, que revendo os Livros deste Ofício de Registro de Imóveis, neles, verifiquei **INEXISTIR** registro de imóvel **com idêntica caracterização** a seguir descrita: **TERRENO URBANO**, de formato irregular, com benfeitoria de número 2430, com área de 323,55m², localizado no lado par da Rua Ervino Bach, distante 36,54m ao leste da esquina com a Rua Pastor Hermann Schaefke, no quarteirão completo formado pelas ditas ruas e Rua Osvaldo Brandão, Rua Theodoro Ritter, Rua Rio Branco em Taquara-RS, tendo as seguintes confrontações: frente ao sul com a Rua Ervino Bach, medindo 15,20m, fundos ao norte em três segmentos, sendo o primeiro em sentido oeste – leste medindo 3,05m confrontando com Darcisio Nunes Borba, o segundo em sentido sul – norte medindo 1,84m confrontando com Darcisio Nunes Borba e o terceiro em sentido oeste – leste medindo 13,00 com Ivo Mooser; ao oeste, medindo 19,26m confrontando com José Luiz Souza da Silva e Anibio Luis da Silva; ao leste, medindo 21,25m confrontando com Maria Teresa Monteiro da Rosa. Certifico mais: Ressalva-se a possibilidade do imóvel estar registrado nesta serventia com descrição diversa da apresentada pela parte requerente. O referido é verdade e dou fé. Eu, ESCREVENTE AUTORIZADA, subscrevo e assino.

Taquara, 20 de janeiro de 2023.

JULIANA ANDRESSA ROTHE MENDES
ESCREVENTE AUTORIZADA

Emol.: **R$ 30,30**
Certidão 1 página: R$ 11,80 (0659.02.2200001.15185 = Nihil)
Busca em livros e arquivos: R$ 12,10 (0659.02.2200001.15184 = Nihil)
Processamento eletrônico de dados: R$ 6,40 (0659.01.1900001.72001 = Nihil)

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS • TAQUARA-RS •

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta
101527 53 2023 00001447 15