



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TAQUARA

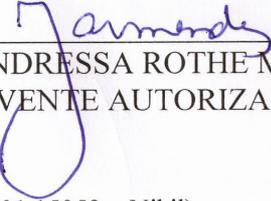
JOSÉ FRANCISCO SEABRA MENDES

Oficial

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando da faculdade que a lei me confere e a pedido verbal de parte interessada, que revendo os Livros deste Ofício de Registro de Imóveis, neles, verifiquei **INEXISTIR** registro de imóvel **com idêntica caracterização** a seguir descrita: **TERRENO URBANO**, de formato regular, com benfeitoria de número 1768, com área de 433,11m<sup>2</sup>, localizado no lado par da Rua Felipe Marx, distante 12,64m ao sul da esquina com a Rua Propício Castro da Cunha, no quarteirão completo formado pelas ditas ruas e Rua Piauí, Rua Bahia em Taquara-RS, tendo as seguintes confrontações: frente ao oeste com a Rua Felipe Marx, medindo 12,00m, fundos ao leste medindo 12,08m, confrontando com Aide Alves; ao sul, medindo 35,53m confrontando com Dogélio José Belizário; ao norte, medindo 35,60m confrontando com Sarval Thomaz dos Santos. Certifico mais: Ressalva-se a possibilidade do imóvel estar registrado nesta serventia com descrição diversa da apresentada pela parte requerente. O referido é verdade e dou fé. Eu, **ESCREVENTE AUTORIZADA**, subscrevo e assino.

Taquara, 19 de janeiro de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
JULIANA ANDRESSA ROTHE MENDES  
ESCREVENTE AUTORIZADA

Emol.: R\$ 30,30

Certidão 1 página: R\$ 11,80 (0659.02.2200001.15059 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,10 (0659.02.2200001.15058 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,40 (0659.01.1900001.71886 = Nihil)



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**101527 53 2023 00001326 01**

