

- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDREIRA COMARCA DE TRAMANDAÍ
LIVRO Nº . 2 - REGISTRO GERAL

Cidreira, 29 de setembro de 2015.

Fis.
01

MATRÍCULA
30.568

IMÓVEL: Um prédio residencial, bem como um anexo, ambos de alvenaria com áreas de 90,83m² e 44,00m², respectivamente, situado na Praia da Cidreira, neste Município, constituído de Parte dos lotes nº 01 e nº 02 da quadra 117-B, medindo 12,00m de frente, ao oeste, no alinhamento da Rua Osvaldo Aranha, tendo nos fundos, ao leste, a mesma largura da frente, onde entesta com Parte dos lotes nº 15 e nº 16, por 30,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 360,00m², dividindo-se por um lado, ao sul, com Parte do lote nº 01, e pelo outro lado, ao norte, com Parte do lote nº 02, distando 17,00m da esquina com o Parque V. Quarteirão formado pelo Parque V, Rua Osvaldo Aranha, Avenida L e Avenida Mostardeiros. Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Agro Territorial da Cidreira Limitada.-

PROPRIETÁRIA: KÁTIA ODILA MARUF, brasileira, do lar, inscrita no CPF.nº 387.773.040-04, casada com EDUARDO MANSUR AZZOLIN MARUF, residentes e domiciliados na Rua Banco da Província, nº 221, aptº 403, bloco A-1, na cidade de Porto Alegre/RS.-

PROCEDÊNCIA: Registro de Imóveis de Tramandaí, Livro 2-RG, matrícula nº 85.980.-
Cidreira, 29 de setembro de 2015.-

O Oficial:**Emolumentos:**

Abertura de matrícula: NIHIL (0683.03.1500005.01127 = NIHIL)

R.1/030568: Mandado de Registro de Penhora, datado de 11 de setembro de 2015, extraído dos autos do processo nº 073/1.14.0017702-4 (CNJ.: 0027837-58.2014.8.21.0073), que tramita na 1ª Vara Cível da Comarca de Tramandaí/RS, assinado pela Srª Liliane do Amaral de Freitas, Escrivã designada, por ordem da Exma. Srª. Drª. Laura Ullmann López - Juíza de Direito.-

EXEQUENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.-**EXECUTADO: TB AGENCIA DE TELEFONES LTDA**, e outros.-**FORMA DE TÍTULO:** Mandado de Penhora.-**CONDICÕES:** As do mandado de penhora.-**OBJETO:** O imóvel antes matriculado.-**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 47.079,04.- (atualizado até 27/07/2014)**PROTOCOLO:** nº 073113, datado de 14/09/2015.-**Cidreira, 29 de setembro de 2015.-****O Oficial:****Emolumentos:**

Registro com valor declarado: NIHIL (0683.07.1500002.00555 = NIHIL)

Av.2/030568: Procede-se a presente averbação nos termos do **Ofício nº 1545/2017**, datado de 04 de setembro de 2017, extraído dos autos do processo nº 019/1.05.0044456-0 (CNJ.: 0444561-55.2005.8.21.0019) da 2ª Vara Cível da Comarca de Novo Hamburgo/RS, para constar que foi determinada a averbação da existência de uma **AÇÃO EXECUÇÃO FISCAL**

MATRÍCULA Nº: 30.568

- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DE CIDREIRA COMARCA DE TRAMANDAÍ
LIVRO Nº . 2 - REGISTRO GERAL

Cidreira, 17 de outubro de 2017.

Fis.
01vMATRÍCULA
30.568

DO ESTADO, tendo como **Exequente**: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, e como **Executado**: TB AGENCIA DE TELEFONES LTDA e outros.-

PROTOCOLO: nº 078912, datado de 19/09/2017.-

Cidreira, 17 de outubro de 2017.-

O Oficial: _____

Emolumentos:

Averbação sem valor declarado: NIHIL (0683.03.1700002.02228 = NIHIL)

Processamento eletrônico de dados: NIHIL (0683.01.1700004.04005 = NIHIL)