

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE DOIS IRMÃOS - RS

LIVRO Nº2 — REGISTRO GERAL

DOIS IRMÃOS (RS), 13 de fevereiro de 1990

FLS.

01

MATRÍCULA

3.216

Matrícula nº3.216 - Protocolo nº5849.

Data: 13 de fevereiro de 1990.

Imóvel: Lote nº11, da Quadra "N", com a área de 1.831,80m², do =
Loteamento Jardim Bonamigo, situado em Travessão, neste Municí-
pio, medindo pela frente no sentido da largura ao Norte, para a
rua 1, na extensão de 30,00 metros; pelos fundos ao Sul, com =
igual largura, divide com herdeiros de viúva Frieda Bender; por=
um lado a Leste, na dimensão de 61,06 metros de frente a fundos=
no sentido do comprimento, a entestar com o lote nº12 e pela ou-
tra face ao Oeste, com igual comprimento, quando faz divisa com=
o lote nº10, distante da esquina com a rua 6, na extensão de =
73,323 metros, em direção Leste.

Quarteirão: Formado pela Estrada Municipal, ruas 1, 6 e terras de
herdeiros de Freida Bender.

Proprietário: Empreendimentos Imobiliários Sete Ltda., inscrito=
no CGC. sob nº89.888.325/0001-66, com sede na Av. 25 de Julho, =
nº254, nesta cidade.

Ônus: Não há.

Reg. anterior: Matrícula nº18.903, Livro nº2, do Registro de Imó-
veis de Estância Velha-RS.

Dou fé. O Oficial: *[Assinatura]*

.....

R.1:3.216 - Protocolo nº5862.

Data: 13 de fevereiro de 1990.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE DOIS IRMAOS - RS



LIVRO Nº2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01v.	3.216

Transmitente: A proprietária retro qualificada, neste ato representada por seu sócia gerente Petronia Backes.

Adquirente: Carlos Alberto Kunst, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, Identidade nºRG-2033213907-SSP/RS e CIC. nº425.609.770-87, residente e domiciliado na rua 15 de Novembro, nº214, em Sapiiranga-RS.

Título de Transmissão: Compra e Venda.

Forma do Título: Escritura Pública, lavrada à fls.131, Livro nº= 1/99, sob nº6382, do Tabelionato desta cidade, pelo Oficial Ajudante, Cesar Augusto Rausch, em 13 de novembro de 1989.

Imóvel: O constante da presente matrícula.

Valor: NCz\$1.100,00 e para efeitos fiscais NCz\$20.000,00.

Dou fé. O Oficial:

AV.2:3.216 - Data: 31 de março de 2017.

Protocolo nº90.810 - Data: 31 de março de 2017.

Pela Certidão para Fins de Averbação no Registro de Imóveis, Registro de Veículos ou Registro de Outros Bens Sujeitos a Penhora ou Arresto, do Ofício Judicial da Comarca da Vara do JEC da Comarca de Sapiiranga, datada de 29 de março de 2017, movida por Sandro Valmir Steiger, inscrito no CPF sob nº661.524.290-72, com endereço na rua Alberto Schmidt, nº381, sala 06, Bairro Centro, na cidade de Sapiiranga RS, contra Carlos Alberto Kunst, já qualificado, residente e domiciliado na rua Princesa Isabel, nº2.593, Bairro Travessão, nesta Cidade, fica consignada a existência da ação nº9000770-74.2017.8.21.0132 de Espécies de Títulos de Crédito: Nota Promissória, nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil, cujo valor da ação é de R\$33.042,16

CONTINUA AS FOLHAS

- MATRÍCULA -



**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE
DOIS IRMÃOS - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

30 de março de 2017
DOIS IRMÃOS (RS), de de 20.....

FLS.
02

MATRÍCULA
3.216

(trinta e três mil, quarenta e dois reais e dezesseis centavos).

Dou fé. Registradora Substituta: *graciane thmick*

Emol.: R\$142,60 (Selo: 0162.06.1400001.03697 = R\$24,50)/Proc. Eletr.: R\$4,50 (Selo:
0162.01.1700001.05682 = R\$1,40).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

CONTINUA NO VERSO