



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de Montenegro
REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTENEGRO
Narciso Aldana - Oficial

52
Página 1 de 2

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MONTENEGRO, 15 de janeiro de 1990

FLS. MATRÍCULA
01 20.944

IMÓVEL: UM PRÉDIO DE MADEIRA, com 30,00m², sob nº 94 da Estrada Maurício Cardoso, e seu respectivo TERRENO, com a superfície de 355,25m², de formato irregular, situado nesta cidade, sem quarteirão formado, sem esquina definida, medindo e confrontando-se: frente, a OESTE, onde mede 12,00m, com a Estrada Maurício Cardoso; fundos, a LESTE, onde mede 12,50m, com Arno Dhein; por um lado, ao NORTE, na extensão de 29,00m, com Manoel Luiz da Silva; e, ao SUL, na extensão de 29,00m, com Benno Ervino Brandt. - PROPRIETÁRIO: BENNO ERVINO BRANDT, CIC 041.879.890-72, aposentado e sua mulher Selma Brandt, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Estrada Maurício Cardoso nº 108, nesta cidade. - REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-RG, R.1-7.628. - Emol.: Ni - nil.

O Oficial: *Narciso Aldana*
Narciso Aldana

R.1-20.944 - Montenegro, 15 de janeiro de 1990. - TRANSMITENTE: BENNO ERVINO BRANDT e sua mulher Selma Brandt. - ADQUIRENTE: HELITE DE CASTRO CIC 525.576.260-15, brasileira, do lar, casada com Edemar Paulo de Castro, residente e domiciliada na Estrada Maurício Cardoso nº 94, nesta cidade. - TÍTULO: Doação. - FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada em 27 de dezembro de 1989, pelo Tabelionato desta cidade. - VALOR: NCz\$52.500,00. - Emol.: NCz\$546,58

O Oficial: *Narciso Aldana*
Narciso Aldana

AV.2-20.944 - Montenegro, 13 de maio de 1997. - Conforme certidão fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade datada de 05 de maio de 1997, o imóvel objeto da presente é situado na rua Professora Valeska Lampert.

O Oficial: *Narciso Aldana*
Narciso Aldana

AV.3-20.944 - Montenegro, 13 de maio de 1997. - Foi edificado no imóvel objeto da presente UM PRÉDIO DE ALVENARIA com 88,05m² sob o nº 94 da rua Professora Valeska Lampert (antes constava Estrada Maurício Cardoso), confor me Habite-se nº 130/97 de 04.04.1997 e CND-INSS, sé-

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior

rie G, nº 900817 datada de 26.03.1997.-

O Oficial: *Narciso Aldana*
Narciso Aldana

RECIBO DE EMOLUMENTOS		
Número recibo Nº 093830	Via parte	Data de emissão 16/05/2022
 REGISTRO DE IMOVEIS Narciso Aldana - Oficial Rua Capitão Porfírio, 1666, Sala 01 - Centro Montenegro - RS - CEP: 92510155 CPF: 059.218.210-04		
Nome do requerente: MUNICIPIO DE MONTENEGRO		
Ato praticado: Mat. 20.944-R.5; Mat. 20.944-Av.4; ; Certidão 20.944 Livro 2 - inteiro Teor		
Descrição	Qtd.	Total
Registro com valor declarado (R\$8.107,44)	1	210,00 C
Selos: 0370.08.2000003.00151		
Averbação sem valor declarado (ISENTO)	1	0,00 C
Selos: 0370.04.2200003.00690		
Processamento eletrônico de dados (ISENTO)	1	0,00 C
Selos: 0370.01.2100003.11505		
Processamento eletrônico de dados	2	12,00 C
Selos: 0370.01.2100003.11508, 11898		
Digitalização de documento 1 face	1	1,00 C
Selos: 0370.01.2100003.11811		
Busca em livros e arquivos	1	11,30 C
Selos: 0370.02.2200003.05497		
Certidão 2 páginas	1	10,50 C
Selos: 0370.03.2200001.04980		
Emolumentos: R\$ 252,30	Repasse: R\$ 0,00	Total: R\$ 252,30
Selos: R\$ 0,00		Depósito: R\$ 0,00
		SALDO: R\$ 252,30

Montenegro-RS, 30 de agosto de 2018:

Total: R\$25,90

Selos: Certidão 2 páginas: R\$12,60 (0370 03.1800005 00495 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$8,70 (0370 01.1800004 10531 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0370 01.1800004 10532 = Nihil)

Narciso Aldana
 NARCISO ALDANA - OFICIAL
 RODRIGO ALDANA SCHOELLKOPF - Registrador Substituto
 ANA CRISTINA ALVES ALDANA - Registradora Substituta
 JUDITH ALDANA FELL - Escrevente Autorizada